

【発行元】

株式会社徳川組

〒370-0614

群馬県邑楽郡邑楽町赤堀 1 1 1 1

TEL : 0276-88-2020

月刊「工場・倉庫通信」を発行する「BUILD UP（ビルドアップ）」は、株式会社徳川組が運営する工場・倉庫改修ブランドです。工場・倉庫オーナー様の破損・老朽化対策や、増改築、リニューアルまでトータルサポートをお約束します。お客様のご要望に真摯に向き合い、“低価格・短工期・高品質”な工場・倉庫改修を実現します。毎月、業界の最新情報や成功事例をお届けします。業界全般の最新情報や経営に関する情報などリクエストも大歓迎です。今後とも、「BUILD UP（ビルドアップ）」を宜しく願います！

生産性と安全を守る！即効性のある寒さ対策

真冬の倉庫・工場における寒さは、単なる「作業環境の不快さ」では済みません。

「生産性の低下」「事故リスクの増大」「人材流出」という、経営に直結する大きなコストを発生させます。

広大な空間を持つ倉庫や工場は熱が逃げやすいため、暖房効率の悪さから対策を諦めがちですが、今一度、そのデメリットを整理し、寒さ対策の重要性をおさらいしましょう。



「寒さ」が招く3つのコスト

① 生産性の「時間ロス」コスト

寒くて体がこわばると、手先の動きが鈍くなり、作業ミスや作業効率が低下します。特に精密作業やフォークリフトなどの操作において、単純な動作が困難になる結果、**製品不良**や**時間ロス**が発生するでしょう。

② 安全性の「事故リスク」コスト

寒さは集中力を奪い、厚手の作業服は機敏な動作を妨げます。結果、ヒューマンエラーによる**機械への巻き込み事故**や**転倒事故**のリスクが高まります。万が一、人身事故が発生してしまった場合、莫大な損失となってしまいます。

③ 経営の「人材流出」コスト

気温の低い寒冷な労働環境は、従業員の健康状態（例、風邪、関節痛など）を悪化させ、**離職の原因**となることが否めません。人材が定着しないことは、結果的に採用・教育コストの増大、ひいては企業競争力の低下につながります。

これらの問題を解決し、冬でも快適かつ安全に作業できる環境を整備することが、企業の持続的な成長には不可欠です。

しかし、1月になってからではもう手遅れでは…と考えられえる方もいるでしょう。

ですが、真冬の1月でも比較的すぐに用意・設置できる、即効性の高い設備はあります。

そこで、次ページでは具体的な対策・設備を解説いたします！

1月でも間に合う！即効性のある寒さ対策

① 熱効率を劇的に改善する「空気循環」

高所へ溜まる暖気を下に循環させ、足元の寒さを解消し、暖房効果を最大化します。

- ・設備： **大型シーリングファン・サーキュレーター**
- ・機能： 天井付近の暖気を床へ押し下げ、空間の温度ムラを解消。
- ・メリット： ランニングコスト削減効果が最大。設置も比較的容易。

② 外気侵入と暖気流出を防ぐ「開口部」対策

熱が最も逃げやすい扉や搬入口を塞ぐ、寒さ対策の第一歩です。

- ・設備： **業務用ビニールカーテン・シート**
- ・機能： 出入口や仕切りとして外気の侵入と暖気の流出を物理的に遮断。
- ・メリット： 低コストで即日設置が可能。

③ 作業エリアを直接暖める「スポット暖房」

空間全体ではなく、人がいる場所だけをピンポイントで効率よく暖めます。

- ・設備： **遠赤外線ヒーター**
- ・機能： 風を使わず、遠赤外線の熱を作業着や床に直接届けます。
- ・メリット： 立ち上がりが早く、空気の入替えの影響を受けにくい。埃を舞い上げずクリーン。

企業価値を高めるための「戦略的な投資」

寒さ対策は、単なる福利厚生ではなく、「戦略的な投資」になります。

快適な作業環境は、結果として生産性と安全性の向上に直結し、「選ばれる職場」として人材の定着と安定した経営基盤の構築につながります。



工場・倉庫改修専門店ビルドアップ

創業100年を超える信頼と実績!! 群馬県の老舗ゼネコン(株)徳川組の新ブランド!!

超入門編!!

知らないと損をする！
工場・事務所改修
のお役立ちレポート

- 製造業、運輸業、卸売・小売業の担当者の方へ!!
- 「建てない」工場・事務所経営 リフォームのすゝめとは?
- ズバリ、「工場・事務所経営の信頼あるパートナー」とは?

事務所リフォームの進め方

リフォームの進め方とは?

既存の工場・事務所、旧耐震(昭和56年5月31日以前の建築確認)、建築基準法に準拠していない場合は、まずは、「建物診断」がおすすめです。

建物の構造上の問題や壊損、劣化箇所を調査する劣化診断や、②地震に対する強度を判定する耐震診断、劣化する電気設備、③工場・事務所経営に関する収益性診断などがあります。

でも異なりますが、建物診断の費用は10~200万円が相場となっています。

劣化の場合は費用が安く、地域の建設会社は安くなります。

雨漏りなどの場合は、調査費用を無料としてもらえる場合もあるので、あらかじめ確認しておきましょう。

① 建物診断
② 耐震診断
③ 電気設備診断
④ 収益性診断
⑤ 劣化診断
⑥ 解体工事
⑦ 基礎工事
⑧ 土留め工事
⑨ 鉄骨工事
⑩ 断熱工事
⑪ 外装工事
⑫ 内装工事
⑬ 設備工事
⑭ 塗装工事
⑮ 竣工検査

Copyright©株式会社徳川組 All Right Reserved

工場・倉庫建築に使える
お得なお役立ちレポート↓



工場・倉庫改修専門店「BUILD UP(ビルドアップ)」
(お問合せ窓口:渡辺)

TEL: 0276-88-2020

〒370-0614 群馬県邑楽郡邑楽町赤堀1111

お問合せは
コチラまで

※尚、今後このようなご案内が不要な場合は、右の欄にチェックを入れて
0276-88-2020迄ご返信をお願い致します。

案内
不要