

月刊「工場・倉庫通信」を発行する「BUILD UP（ビルドアップ）」は、株式会社徳川組が運営する工場・倉庫建築ブランドです。工場・倉庫オーナー様の出店計画から操業後のメンテナンスまでトータルサポートをお約束します。お客様のご要望に真摯に向き合い、“低価格・短工期・高品質”な工場・倉庫建築を実現します。毎月、業界の最新情報や成功事例をお届けします。業界全般の最新情報や経営に関する情報などリクエストも大歓迎です。今後とも、「BUILD UP（ビルドアップ）」を宜しく願います！

【発行元】

株式会社徳川組
〒370-0614
群馬県邑楽郡邑楽町赤堀1 1 1 1
TEL：0276-88-2020

今から始める！真夏に向けた早めの暑さ対策

――施工期間を見据えた「早期着手」が現場を救う

工場・倉庫の熱中症対策は、夏本番に動き出しても施工が間に合いません。4月から準備を始めることで、電力コストを抑えつつ、従業員の安全を確実に守る「遮熱・排熱」のインフラを構築できます。



1. 「熱を入れない」ための建物外皮対策

最も効率的なのは、空調で冷やす前に「熱の侵入を遮断する」ことです。

①**屋根・外壁の遮熱塗装**：太陽光を反射する高機能塗料により、屋根面の温度上昇を大幅に抑制。室温を数度下げるだけでなく、空調の電力消費を20%前後削減する事例も珍しくありません。

②**屋根裏の断熱強化**：屋根から伝わる輻射熱は、作業者に直接的な不快感を与えます。断熱材の追加や遮熱シートの施工により、天井からの「熱のこもり」を根本から解ます。

2. 「熱を逃がす・風を作る」気流設計

広い空間を均一に冷やすのが難しい現場では、空気の流れをデザインすることが鍵となります。

①**HVLSファン（大型ファン）の導入**：大風量で低速回転するファンにより、建物全体の空気を循環させます。体感温度を3～5℃下げる効果があり、冷房効率を劇的に向上させます。

②**強制排煙・換気システムの最適化**：天井付近に溜まる熱気を効率よく逃がす排気ファンを設置。外気を取り込みながら熱を排出するサイクルを作ることによって、室内の温度上昇を抑制します。

3. 「人を守る」ためのクールゾーニング

広大な施設全体を均一に冷やすのは、コスト・効率面から現実的ではありません。そこで重要になるのが、人が留まる場所を集中的に環境改善する「クールゾーニング」という考え方です。

①**スポット冷却と休憩室の断熱**：作業エリアへの局所空調と並行し、完全に断熱・冷房された「避難場所（休憩室）」を設置。
オン・オフの切り替えを明確にし、重篤な熱中症リスクを回避します。

②**WBGT（暑さ指数）の見える化**：
建物自体を「見える化」することで、メンテナンスは「壊れてから直す」ものから「予測して防ぐ」に変わります。
これは、施設の資産価値を永続的に守るための有効な手段です。

まとめ：熱中症対策は、「現場の安全」と「経営の継続」への投資

酷暑が常態化する中、40℃を超える現場を放置することは、生産性低下や人材流出を招く大きな経営リスクです。
夏本番に動き出しては施工が間に合わないため、4月からの早期着手が欠かせません。「熱を入れない・逃がす・冷やす」という建築的アプローチを最適に組み合わせ、従業員が安心して働ける強靱な基盤を今から構築しましょう。

貴社の現場に最適な「暑さ診断」から、ぜひプロの知見をご活用ください。

工場・事務所改修専門店「ビルドアップ」
創業100年を超える信頼と実績!! 群馬県のおもてなしブランド!!

超入門編!!

知らないと損をする！
工場・事務所改修
のお役立ちレポート

- 製造業、運輸業、卸売・小売業の担当者の必読書!!
- 「建てない」工場・事務所経営リフォームのすすめとは?
- 文/り、"工場・事務所経営の信頼あるパートナー"とは?

事務所リフォームの進め方

リフォームの進め方はどうするの？
している工場・事務所、旧施設（昭和50年3月31日以前の建築確認）、建築基準法に準拠していない施設は、まずは、「建物診断」がおすすです。
建物構造上の問題や設備・気化量等を調査する近況診断や、②地盤に対する強度を判定する耐震診断、③使用するエネルギー、④工場・事務所経営に関する収益性診断などがあります。
でも異なりますが、建物診断の費用は10~200万円が相場となっています。
貴社の場合は費用が安く、地場の建設会社は安くなります。
ご場合は、調査費用を無料としてもらえる場合もあるので、あらかじめ確認しておきましょう。

1. 現場調査
2. 建物診断
3. 耐震診断
4. エネルギー診断
5. 収益性診断
6. 工場の改修
7. 事務所の改修
8. 設備の更新
9. 気化量の削減
10. エネルギーの削減
11. 収益性の向上
12. 環境への配慮

工場・倉庫建築に使える
お得なお役立ちレポート↓



工場・倉庫改修専門店「BUILD UP(ビルドアップ)」

(お問合せ窓口:渡辺)

TEL: 0276-88-2020

〒370-0614 群馬県邑楽郡邑楽町赤堀1111

お問合せは
コチラまで